

**COMPTE-RENDU DE LA SEANCE DU CONSEIL  
MUNICIPAL EN DATE DU 06/05/2024**

**Début de séance à 19h39**

**Présents :** Frédéric LAFOUGÈRE, Maryline VERNE, Sébastien DELMAS, Sébastien ALLIER, Magali SABOT, Estelle DUFOUR, Louis COSTA, Hervé GROSBELLET, David CARRICONDO, Bernard BISSUEL, Isabelle MOLLON, Jean-Claude TISSOT.

**Pouvoirs :** Nathalie CRIONNET à Magali SABOT.

**Secrétaire de séance :** Jean-Claude TISSOT

**1. APPROBATION DU COMPTE-RENDU DE LA SEANCE DU 08/04/2024**

Le compte-rendu de la séance du 08/04/2024 est adopté à l'unanimité des présents.

**2. PLU – MODIFICATION SIMPLIFIEE**

Monsieur le Maire rappelle aux élus qu'un audit du PLU communal est actuellement en cours avec le Cabinet d'Etudes REALITES (étude débutée depuis décembre 2022).

Il rappelle, qu'à compter du 07/05/2024, la compétence urbanisme revient à la CC de Forez-Est et que, de ce fait, le lancement d'une éventuelle procédure de modification simplifiée du PLU incomberait à l'EPCI et non plus à la commune.

Il propose donc aux élus de valider le principe d'une éventuelle modification simplifiée. Cette modification simplifiée porterait sur quelques points du PLU (changement de destination pour certains bâtiments, possibilité de poser des bacs acier, épuration de quelques règles qui posent problème...). Il ne s'agit en aucun cas de modifier le zonage communal.

Les membres du Conseil Municipal donnent leur accord pour cette délibération à l'unanimité des présents.

**3. QUESTIONS DIVERSES**

Monsieur le Maire indique aux élus qu'un bien immobilier situé au centre du village est en vente. Il a pris contact avec l'agence en charge de la vente et donne les différents éléments. Il précise que la commune devra se positionner sur un éventuel achat de ce bien lors de la prochaine séance publique du conseil municipal.

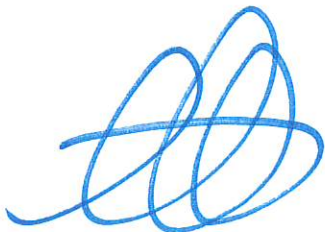
Il indique également que la famille Magnon a repris contact avec la mairie pour faire un point sur le dossier suite aux différents échanges durant l'année 2023.

Une journée de débroussaillage, en collaboration avec le Syndicat de Villerest, est programmée le 07/05/2024 par les Pas Pressés.

La prochaine séance publique du conseil municipal est fixée au mardi 21/05/2024 à 19h45 en mairie.

**La séance est levée à 20h20**

**Le secrétaire de séance,  
Jean-Claude TISSOT**



**Le Maire,  
Frédéric LAFOUGÈRE**

